



WEINSTRASSEN  
MAKLER



**\*\*\*Modernes EFH mit tollem Grundstück\*\*\***

Heßheim

externe Objnr	HWN1.HW.1018
Wohnfläche	160 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße	551 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer	3
Anzahl Schlafzimmer	2
Befeuerung	Gas
Kaufpreis	349.000 €

Energieausweis	Bedarfsausweis
Endenergiebedarf	175 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieausweis gültig bis	15.01.2025
Baujahr lt. Energieausweis	1965
wesentlicher Energieträger	Gas